

兵庫県神戸市中央区加納町2丁目13-5-23

区分建物全部事項証明書

添付資料 7

専有部分の家屋番号		13-5-1 ~ 13-5-61		
【表題部】 (一棟の建物の表示)				
【所在】	神戸市中央区加納町2丁目 13番地5		【所在図番号】	【空白】
【①構造】	造1	【②床面積】	積1	㎡
鉄骨鉄筋コンクリート造壁屋根・スレート葺8階建		1階 513.18 2階 23.36 3階 520.50 4階 526.72 5階 526.72 6階 526.72 7階 40.44 8階 40.44		
【空白】	【空白】	【空白】	【空白】	【空白】
【原因及びその日付】		【登記の日付】		
昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記		平成6年6月23日		

【表題部】 (専有部分の建物の表示)			
【家屋番号】	加納町2丁目 13番5の28		【空白】
【建物の番号】	501		【空白】
【①種類】	【②構造】	【③床面積】	㎡
住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造1階建	6階部分	135.37
【原因及びその日付】		【登記の日付】	
昭和54年10月30日新築		【空白】	

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D31178 (1/3) 1/8

兵庫県神戸市中央区加納町2丁目13-5-26

区分建物全部事項証明書

【①種類】 [空白]	【②構造】 [空白]	【③床面積】 ㎡ [空白]	【原因及びその日付】 [空白]	【登記の日付】 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年6月23日
---------------	---------------	---------------------	--------------------	---

【甲 区】 (所有権に關する事項)				
【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	所有権保存	昭和54年11月28日 第33456号	[空白]	共有者 神戸市中央区加納町二丁目13番16-501号 持分2分の1 馬場敏之 神戸市中央区加納町二丁目13番16-501号 2分の1 馬場喜代子 順位1番の登記を移記
2	共有者全員持分全部移転	平成6年2月28日 第5060号	平成6年2月28日売買	所有者 神戸市中央区加納町二丁目13番16-501号 宮川茂樹 順位2番の登記を移記
付記1号	2番登記名義人表示変更	平成6年9月16日 第23422号	平成6年5月26日住所移転	住所 神戸市中央区加納町三丁目10番5号 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年6月23日
	[空白]	[空白]	[空白]	[空白]

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
3	仮差押	平成6年9月8日 第22897号	平成6年9月7日大阪地方裁判 所仮差押命令	債権者 大阪府中央区島之内1丁目22番22号 株式会社フクカカードサービス
4	所有権一部移転	平成6年9月16日 第234423号	平成6年9月14日売買	共有者 広島県広島市中区埋蔵1丁目4番7-40 6号 持分1000分の1 古川 滋子
付記1号	4番登記名義人表示変更	平成7年11月7日 第32532号	平成7年11月6日氏名変更 平成7年5月10日住所移転	住所氏名 神戸市中央区加納町2丁目13番16- 501号 亀 谷 遊子
5	富川茂樹持分全部移転	平成6年9月16日 第234425号	平成6年9月14日共有物分譲	所有者 広島県広島市中区埋蔵1丁目4番7-40 6号 持分1000分の999 古川 遊子
付記1号	5番登記名義人表示変更	平成7年11月7日 第32532号	平成7年11月6日氏名変更 平成7年5月10日住所移転	住所氏名 神戸市中央区加納町2丁目13番16- 501号 亀 谷 遊子
6	所有権一部移転	平成7年11月10日 第33101号	平成7年11月4日売買	共有者 大阪府豊中市東豊中町5丁目19番5号 持分1000分の1 亀 谷 久美子
7	亀谷遊子持分全部移転	平成7年11月10日 第33103号	平成7年11月4日共有物分割	所有者 大阪府豊中市東豊中町5丁目19番5号 持分1000分の999 亀 谷 久美子
8	差押	平成8年4月5日 第20662号	平成8年4月4日神戸地方裁判 所強制開始決定	申立人 大阪府西区立売堀三丁目8番11号 株式会社フクカカードサービス

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号

D 1178 (1/3)

3/6

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他事項】
9	差押	平成9年10月24日 第46559号	平成9年10月23日神戸市中 央区役所差押	債権者 神戸市
10	9番差押登記抹消	平成10年2月23日 第6301号	平成10年2月19日解除	【空白】

【乙 区】 所有権以外の権利に関する事項

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他事項】
1	抵当権設定	昭和54年11月28日 第33559号	昭和54年11月28日金栄消 費貸借の同日保証による求償債 権同日設定	債権額 金3,000万円 損害金 年18・25% (年365日割戻算) 債務者 神戸市生田区三宮町三丁目26番地 馬場 敏之 抵当権者 大阪市西区西本町一丁目5番3号 磯村総合信用保証株式会社 (取扱店 株式会社福徳相互銀行神戸支店) 共同担保 目録納簿7179号 順位1番の登記を移記
2	抵当権設定	昭和61年2月24日 第6056号	昭和61年2月22日設定	債権額 金840万円 債権の範囲 保証委託取引 保証取引 金銭消費貸 借取引 手形貸借 小切手貸借 債務者 神戸市中央区加藤町二丁目13番18-5 01号 馬場 敏之 抵当権者 神戸市中央区江戶町94番地の2 株式会社兵庫フアイバービス 共同担保 目録納簿2044号 順位2番の登記を移記

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D31178 (1/3) 4/8

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原 因】	【権 利 者 そ の 他 の 事 項】
3	1番抵当権抹消	平成6年2月28日 第5056号	平成5年2月28日放棄	順位3番の登記を抹記
4	2番抵当権抹消	平成6年2月28日 第5057号	平成6年2月28日抵当権放棄	順位4番の登記を抹記
5	抵当権設定	平成6年2月28日 第5062号	平成6年2月28日保証契約による求償権同日設定	借付額 金5,000万円 損害金 年18・25% (年365日割計算) 後継者 神戸市中央区加藤町二丁目13番15-501号 宮川 茂 樹 担当者 大阪市西区立売堀三丁目8番11号 株式会社フククレゾント 共同担保 目録知照6996号 順位5番の登記を抹記
付記1号	5番登記名義人表示変更	平成12年7月10日 第22809号	平成9年1月27日本店移転	本店 大阪市中央区東心斎橋一丁目5番13号
	5番抵当権移転	平成12年7月10日 第22810号	平成12年6月12日債権譲渡	担当者 大阪市西区御本町一丁目6番21号 株式会社クレゾント総合保証
付記2号	【空白】	【空白】	【空白】	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年6月23日
	賃借権設定仮登記	平成6年9月28日 第24440号	平成6年9月21日設定	借付 1月金1万5000円 支払期 毎月末日 存続期間 満3年 特約 譲渡、転賃ができる 権利者 神戸市北区北五葉六丁目5番12号
6				

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D81178 (1/3) 5/6

【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
	余白	余白	余白	余白
				佐伯 培 次 郎
				余白

これは請求に係る専有部分の登記簿に記載されている事項の全部を証明した書面である。

平成13年7月24日  
神戸地方支局

登記官

桂 光

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D31178

(178)

5/6

78

